



Recrute

UN RESPONSABLE MAINTENANCE (H/F)

Pour le service bâtiments de la Direction des Services Techniques et de l'Environnement

(Cadre d'emploi des techniciens)

Poste à temps complet à pourvoir dès que possible

Missions

Sous l'autorité de la responsable du service des bâtiments vous serez chargé de :

- ♦ *L'encadrement de l'équipe maintenance, la mise en œuvre et le contrôle des consignes de sécurité lors des interventions dans les bâtiments (régie ou entreprise extérieure),*
- ♦ *L'actualisation et la mise à jour de la base de données des bâtiments communaux,*
- ♦ *Proposer et mettre en œuvre des projets structurants de rénovation des bâtiments afin d'en améliorer la consommation énergétique : installation d'énergies renouvelables, programme de rénovation thermique des bâtiments, contrôle des installations thermiques et climatiques..,*
- ♦ *Optimiser la gestion des fluides : contrôle de l'exploitation des installations thermiques et climatiques, suivi technique et financier des opérations de maîtrise de l'énergie,*
- ♦ *La gestion active des contrats d'entretien et des marchés de maintenance préventive et curative, au plus proche des besoins de la collectivité,*
- ♦ *La mise en œuvre et le suivi des opérations de maintenance : définition des besoins en lien avec les différentes directions, estimation du coût des travaux, élaboration des pièces techniques et administratives, programmation des travaux,*
- ♦ *La gestion de la sécurité des bâtiments communaux : préparation et suivi des visites de la commission de sécurité, traitement des prescriptions,*
- ♦ *Le suivi de l'Agenda d'Accessibilité Programmé : élaboration des autorisations de travaux et des bilans annuels, suivi des travaux de mise en conformité pour l'accessibilité.*

Profil

- *Mutation, détachement, liste d'aptitude ou recrutement contractuel à défaut de concours.*
- *De formation supérieure, vous êtes sensible à la qualité du patrimoine bâti et bénéficiez d'une première expérience dans le domaine.*
- *Vous avez une parfaite connaissance des techniques du bâtiment (tous corps d'état) ainsi que de la réglementation sur la sécurité et l'accessibilité des bâtiments.*
- *Vous connaissez les techniques de gestion des fluides, des bases de la RT 2012 et de sa mise en œuvre,*
- *Vous maîtrisez les procédures budgétaires et la réglementation des marchés publics.*
 - *Vous avez une aptitude confirmée à l'encadrement, et à l'animation d'équipe.*
- *Rigoureux, organisé et disponible, vous avez le sens aigu du service public et faites preuve d'autonomie et d'initiative dans la gestion de votre activité.*
- *Vous maîtrisez l'outil informatique ainsi que les logiciels spécifiques (Astre, Atal, Autocad).*

POUR TOUT RENSEIGNEMENT, CONTACTER LA DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES :

☎ 02.99.94.88.20

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV) à :

✉ M. le Maire – BP 60111 – 35301 FOUGERES Cedex **OU drh@fougères.fr**

pour le 19 janvier 2018